

OBJECTIFS



Habitat for Humanity Côte d'Ivoire présente deux produits majeurs que sont:



L'Épargne – Logement, qui permet au souscripteur de se constituer une épargne à court ou moyen terme (2 ans maximum) pour financer son projet de construction de logement.



Le Sponsoring, qui permet à toute personne jouissant d'une situation financière confortable de parrainer la construction de logement d'un parent dans le besoin.

L'opération s'effectue selon les phases suivantes :



1. Épargner : C'est la période pendant laquelle le souscripteur épargne dans une institution financière de son choix.



2. Mettre en place la convention : Il s'agit de réunir le montant total du coût du logement et faire le transfert dans le compte de Habitat for Humanity Côte d'Ivoire.



3. Construire les logements : C'est la phase de construction des maisons dans le délai requis.



STRATEGIE



La stratégie de Habitat for Humanity Côte d'Ivoire consiste à améliorer les conditions de vie des populations par une approche participative des communautés. En effet, HFHCI participe à la transformation sociale des communautés par :

- Une éducation sur la participation communautaire,
- L'entraide sociale, la valorisation des savoirs locaux,
- Le respect des pluralités culturelles et ethniques gage de cohésion sociale durable.



Projet de logements sociaux

Pour plus d'informations contacter Habitat for Humanity Côte d'Ivoire à l'adresse suivante:

09 B.P 4092 Abidjan 09
Tél: (225) 22 41 97 75 / Fax: (225) 22 41 97 70
E-mail: hfhci@habitatci.org
Site web: www.habitatci.org



**Habitat
for Humanity®**
Côte d'Ivoire



**PROGRAMME
DE LOGEMENTS
SOCIAUX**

CONTEXTE



Habitat for Humanity Côte d'Ivoire (HFHCI) est une organisation chrétienne œcuménique, non gouvernementale, à but non lucratif, ayant pour mission principale la construction de logements pour les familles à revenu modeste.

En Côte d'Ivoire, le marché du logement a connu un fort déséquilibre entre l'offre c'est-à-dire la disponibilité de logements neufs ou rénovés et la demande c'est-à-dire le besoin exprimé sur marché par les familles qui sont à la recherche d'un logement.

Depuis l'avènement de la crise en septembre 2002, le problème de l'accès aux logements s'est accentué. En effet, les besoins non-satisfaits en logements des populations sont évalués actuellement à 400.000 logements par an. Ce déficit en logement croit de l'ordre de 10% par an.

Habitat for Humanity Côte d'Ivoire soucieux de l'amélioration du cadre de vie des populations à revenu modeste, à initier son programme de logements sociaux en zones rurales et péri-urbaines.

LOGEMENTS SOCIAUX



Deux (2) types de logements sont offerts : les logements de type classique et les logement de type complet.

Superficie des logements complets:

35 m² (2 pièces + 1 salle d'eau + 1 terrasse)

42 m² (3 pièces + 1 salle d'eau + 1 terrasse)

48 m² - **Type A** (3 pièces + 1 salle d'eau + 1 terrasse)

48 m² - **Type B** (2 pièces + 1 cuisine + 1 salle d'eau + 1 terrasse)

64 m² (3 pièces + 2 salles d'eau + 1 cuisine + 1 terrasse)

Caractéristiques: Plafond, Electricité (tube orange, fils électriques), Peinture interne et externe (tyrolienne), Tôles BAC, Chappe, Sanitaires.



Projet de logements sociaux

CONDITIONS A REMPLIR



- Être dans le besoin d'un logement;
- Dispose d'un terrain loti et viabilisé;
- Appartenir à une mutuelle de développement;
- Acheter un package d'assistance logement;
- Être capable d'épargner ou avoir un sponsor.
- Avoir un revenu inférieur à 400.000 FCFA/Mois

